

RETTELSESBLAD 2

UDVIKLING AF KOKKEDAL STATION – KONKURRENCE OG SALG

14. JANUAR 2021

Rettelsesblad 2 indeholder spørgsmål/svar (afsnit 1) samt rettelser til konkurrencematerialet (afsnit 2).

1 Spørgsmål

Rettelsesblad 2 indeholder modtagne spørgsmål samt svar indtil dags dato.

1.1 Bilag 25 - format

Vi har modtaget følgende spørgsmål til Bilag 25:

"Vi er interesserede i at se det nye bilag (nr. 25) på sagen om Kokkedal Station, men vi kan ikke åbne det, da det er i DWA-format(?). Kan I hjælpe med at gøre det tilgængeligt?"

Svar:

Bilag 25 er vedlagt Rettelsesblad 2 i pdf.

1.2 Registrering af interesse i konkurrencen

Vi har modtaget følgende spørgsmål i forhold til de registrerede tilbudsgivere:

"Vi er desuden interesseret i at få oplyst, hvor mange og gerne hvem, der har tilmeldt sig som interesserede i fht. at byde på ind på udvikling, da deadline jo var 23. december?"

Svar:

Det kan oplyses, at 7 teams har fået deres interesse registreret. Da der er tale om en offentlig konkurrence, er dette dog ikke ensbetydende med, at 7 teams

afgiver tilbud den 25. februar 2021.

Ordregiver ønsker ikke at oplyse, hvem der har meldt deres interesse, da dette kan have betydning for konkurrencen. Priser og projekt vurderes hver for sig, og forslagene vurderes indledningsvist anonymt af bedømmelseskomitéen.

1.3 Parkering og bebyggelsesprocent

Vi har modtaget følgende spørgsmål til parkering og bebyggelsesprocent:

"Hvis vi vælger at etablerer parkeringen i et parkeringshus – tæller den så med i bebyggelsesprocenten?"

Altså skal parkeringshuset indeholdes i de mulige 21.120 m² – eller er det udover?"

Svar:

I henhold til konkurrenceprogrammets afsnit 3 er bebyggelsesprocenten 80 – både for det samlede udbudte areal på 26.400 m², såvel som separat på Øst-henholdsvis Vestsiden.

Dette betyder, at parkering i konstruktion over jorden skal kunne indeholdes i bebyggelsesprocenten (dvs. i de 21.120 etagem²).

2 Rettelser i konkurrencematerialet

Der er ingen rettelser til konkurrencematerialet.